

PREISLISTE

21.04.2026

OBJEKT	WOHNNUTZFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	VERKAUFSPREIS
HAUS 2 - MASSIVHAUS 118	ca. 118 m ²	ca. 389 m ²	
PAKET Grundstück, WOHNHAUS nicht aufgebaut, AUSSEN FERTIG			458 000,00 €
PAKET INNENAUSBAU BELAGSFERTIG			101 000,00 €
PAKET SCHLÜSSELFERTIG			58 000,00 €
HAUS BELAGSFERTIG INKL. BODENPLATTE UND GRUNDSTÜCK			559 000,00 €
HAUS SCHLÜSSELFERTIG INKL. BODENPLATTE UND GRUNDSTÜCK			617 000,00 €

IM KAUFPREIS ENTHALTEN:

Grundstück
 Bodenplatte Wohnhaus
 Wohnhaus außen fertig, innen belagsfertig
 Einreichplanung inkl. Baubewilligung
 Energieausweis
 Anschlussgebühren Kanal, Wasser, Strom, Verkehrsflächenbeitrag
 Ver- und Entsorgungsleitungen Kanal, Wasser, Strom
 Regenwasserkanal
 Zufahrt zum Carport Schotterkoffer
 Terrasse 20 m2 Schotterkoffer
 Eingangspodest
 Außenanlage – Rohplanum mit Grobhumusierung, ohne Rasensaat
 8 Stk gemeinsam nutzbare Besucherparkplätze

GEGEN AUFPREIS:

Kamin
 PV-Kollektor-Leerverrohrung
 PV-Anlage
 Pergola
 Carport + AR
 Terrasse
 Zufahrt (Pflasterung, Asphalt)
 Aussenanlage (Zaunanlage, Feinplanie Humus, Gartengestaltung, Gartentor, etc.)